



Załącznik nr 1  
do Regulaminu Projektu  
„Mieszkanie TM Plus”

Tomaszów Maz. ....09.2017r.

## **WNIOSEK** **o przydział lokalu mieszkalnego** **w ramach Projektu pn.: „Mieszkanie TM Plus”**

### **I. Dane**

#### **1. Dane wnioskodawcy:**

		<b>Wnioskodawca I</b>	<b>Wnioskodawca II</b>
<b>Nazwisko</b>			
<b>Imię</b>			
<b>Adres zamieszkania</b>			
<b>PESEL</b>			
<b>Dowód osobisty</b>	<b>Nr dokumentu</b>		
	<b>Wydany przez</b>		
	<b>Data wydania</b>		
<b>Telefon kontaktowy</b>			
<b>Adres e-mail</b>			

**2. Liczba członków gospodarstwa domowego:** ..... (proszę o wskazanie liczby osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy/wnioskodawców)

**3. Dane osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania (oprócz wnioskodawcy/ów):**

<b>Dzieci ( w rozumieniu §2 pkt.10 Regulaminu Projektu)</b>			
<b>Liczba dzieci</b>		.....	
<b>w tym</b>			
<b>NIEPEŁNOLETNIE</b>			
Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Punkty (wypełnia komisja kwalifikacyjna)
1			
2			
3			
4			
<b>PEŁNOLETNIE UCZĄCE SIĘ (OD 18 DO 26 ROKU ŻYCIA)</b>			
	Nazwisko i imię	Data urodzenia	
1			
2			
3			

Dane pozostałych osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego.

<b>POZOSTALI</b>			
	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1			
2			
3			
4			

**4. Wysokość średniomiesięcznych dochodów netto (\*) gospodarstwa domowego (\*\*) za okres 6 miesięcy, poprzedzających datę złożenia wniosku (od 1 marca do 31 sierpnia 2017 r.):**

Dochody netto członków gospodarstwa domowego za okres 6-mcy (od 1 marca do 31 sierpnia 2017 r.) przed datą złożenia wniosku:

Lp.	Nazwisko i imię	Miejsce pracy	Wysokość dochodu gosp. domowego netto za okres 6 m-cy (od III do VIII 2017 r.)
1			
2			
3			
4			
5			
6	<b>RAZEM wysokość dochodów netto gosp. domowego za okres 6 m-cy</b>		
7	<b>RAZEM wysokość średniego miesięcznego dochodu netto gospodarstwa domowego – wartość z wiersza 6 należy podzielić przez 6.</b>		
8	<b>Wysokość średniego miesięcznego dochodu netto na członka gospodarstwa domowego – wartość z wiersza 7 należy podzielić przez liczbę osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego.</b>		

Oświadczam, iż w podanym powyżej okresie, **wysokość średniego miesięcznego dochodu netto w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego (wiersz nr 8 w tabeli powyżej) w 6- cio miesięcznym okresie poprzedzającym złożenie wniosku wynosi:** .....zł  
(słownie: .....)

(\*) Dochód netto - należy przez to rozumieć dochód w rozumieniu art.3 ust. 3 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz.180 z późn.zm.) z zastrzeżeniem, iż świadczenie wychowawcze, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (Dz. U. z 2016 r., poz. 195 z późn.zm.) (świadczenie 500+) będzie wliczane, w ramach niniejszego Projektu, do dochodu.

(\*\*) Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez Uczestnika Projektu samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem/partnerem i innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi, zwanymi dalej członkami gospodarstwa domowego.

### **5. Wysokość deklarowanej zaliczki na partycypację**

Zobowiązuję/my się do wpłaty zaliczki na partycypację w wysokości .....zł,  
słownie ..... zł (nie mniej niż 35.000 zł).

### **6. Wiarygodność finansowa**

Czy którakolwiek z osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego posiada przeterminowane zobowiązania wobec TTBS i Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki oraz zobowiązania przeterminowane wobec innych podmiotów? (właściwe zaznaczyć X)

	TAK	NIE
wobec Gminy Miasto TM		
wobec TTBS		
wobec innych podmiotów		

### **7. Niepełnosprawność**

W skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi osoba niepełnosprawna (*właściwie zaznaczyć X*):

Niepełnosprawność		Punkty ( <i>wypełnia komisja kwalifikacyjna</i> )
TAK		
NIE		

Imię i nazwisko osoby/osób posiadającej/yh orzeczenie o niepełnosprawności:

1. ....

2. ....

### **8. Obecnie zajmowany lokal**

Czy którakolwiek z osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego zajmuje lokal komunalny (*właściwie zaznaczyć X*):

Zajmowanie lokalu komunalnego		Punkty ( <i>wypełnia komisja kwalifikacyjna</i> )
TAK		
NIE		

Adres lokalu (w przypadku lokalu komunalnego) .....

Imię i nazwisko najemcy .....

### **9. Rozliczanie się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Tomaszowie Mazowieckim**

Czy wnioskodawca/y oraz pełnoletnie osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego rozliczają się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Tomaszowie Mazowieckim i deklarują, iż miejscem ich zamieszkania jest Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki? (*właściwie zaznaczyć X*)

<b>Rozliczanie się z podatku dochodowego w TM i deklaracja zamieszkiwania w Gminie Miasto Tomaszów Mazowiecki</b>		<b>Punkty (wypełnia komisja kwalifikacyjna)</b>
TAK		
NIE		

**10. Posiadanie prawa własności do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu, prawa własności nieruchomości mieszkalnej.**

Czy którakolwiek z osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego posiada prawo własności do lokalu mieszkalnego, spółdzielcze prawa do lokalu, prawo własności nieruchomości mieszkalnej?  
(właściwie zaznaczyć X)

<b>Posiadanie prawa własności do lok. mieszkalnego</b>		<b>Punkty (wypełnia komisja kwalifikacyjna)</b>
TAK		
NIE		

**11. Lokal mieszkalny**

Zainteresowana/y jestem lokalem mieszkalnym o strukturze (właściwie zaznaczyć X, prosimy zaznaczyć jedna okienko):

<b>Struktura</b>	<b>Ilość lokali w Projekcie</b>	<b>Wybór</b>
Mieszkanie jednopokojowe	9	
Mieszkanie dwupokojowe	78	
Mieszkanie trzypokojowe	51	

**12. Miejsce postojowe**

Jestem zainteresowany/a najmem miejsca postojowego (właściwie zaznaczyć X):

<b>Wybór</b>		<b>Liczba miejsc postojowych*</b>
TAK		
NIE		-----

\* Należy wpisać liczbę miejsc postojowych, których najmem zainteresowany jest wnioskodawca.

**Do wniosku załączam:**

L.p.	Nazwa załącznika	Liczba egzemplarzy
1	zobowiązanie Uczestnika Projektu do wniesienia zaliczki na Partycypację w wysokości odpowiadającej możliwościom Uczestnika Projektu- <b>załącznik nr 2</b>	
2	oświadczenie o ilości osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego – <b>załącznik nr 3</b>	
3	dowody potwierdzające dochody członków gospodarstwa domowego	
4	oświadczenie o braku zobowiązań przeterminowanych Uczestnika Projektu oraz osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego wobec TTBS i Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki oraz zobowiązań przeterminowanych wobec innych podmiotów – <b>załącznik nr 4</b>	
5	oświadczenie o braku prawa własności Uczestnika Projektu oraz osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego prawa do lokalu lub prawa własności nieruchomości mieszkalnej - – <b>załącznik nr 5a</b>	
6	oświadczenie o posiadaniu prawa własności do lokalu, spółdzielczego prawa do lokalu lub prawa własności nieruchomości mieszkalnej – <b>załącznik nr 5b</b>	
7	dowody potwierdzające niepełnosprawność Uczestnika Projektu lub osoby/osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego Uczestnika	
8	zobowiązanie Uczestnika Projektu i/lub osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego do zdania lokalu z zasobu komunalnego Miasta Tomaszów Mazowiecki w ciągu 30 dni od daty zawarcia umowy najmu Lokalu mieszkalnego w ramach niniejszego Projektu – <b>załącznik nr 6</b>	
9	dowody potwierdzające rozliczenie się Uczestnika Projektu oraz osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego (jeśli uczestnikiem projektu jest osoba fizyczna) z podatku dochodowego za 2016 r. w Urzędzie Skarbowym w Tomaszowie Maz i deklarację o zamieszkiwaniu na terenie Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki	
10	Dowody potwierdzające naukę osoby wchodzącej w skład gospodarstwa domowego w wieku od 18 do 26 lat, która pozostaje pod władzą rodzicielską lub pod opieką Uczestnika Projektu	
11	oświadczenie o wyrażeniu zgody na weryfikację danych przez Gminę Miasto Tomaszów Mazowiecki oraz Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. o stanie majątkowym, stanie zadłużenia i obciążenia majątku, w tym danych objętych tajemnicą bankową i danych, stanowiących informacje gospodarcze w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych w dostępnych rejestrach – <b>załącznik nr 7</b>	
12	oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Miasto Tomaszów Mazowiecki oraz Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Majowej 15 w Tomaszowie Mazowieckim, w celu uczestnictwa w Projekcie „Mieszkanie na wynajem z opcją dojścia do własności” – <b>załącznik nr 8</b>	
13	Pełnomocnictwo do złożenia wniosku – <b>załącznik nr 9</b>	

O Projekcie pn. „Mieszkanie TM PLUS” dowiedziałem/ -am się z (właściwe zaznaczyć X)::

Prasy	
Telewizji	
Spotkania z mieszkańcami	
Strony internetowej UM	
Strony internetowej Spółki	
Od znajomych	
inne	

**Oświadczam, iż zapoznałem się z treścią Regulaminu Projektu „Mieszkanie TM Plus” i w pełni akceptuję jego postanowienia.**

.....  
czytelny podpis Wnioskodawcy I

.....  
czytelny podpis Wnioskodawcy II

.....  
Miejscowość i data

**UWAGA: Niniejszy wniosek nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń w przypadku nie zakwalifikowania wnioskodawcy/ów do udziału w Projekcie.**

## Wypełnia Komisja Kwalifikacyjna:

### 1. Spełnianie kryteriów kwalifikacji do Projektu:

L.p.	Nazwa kryterium	Spełnia/nie spełnia ( <i>właściwie zaznaczyć X</i> )	
		TAK	NIE
1	kryterium dochodowe		
2	kryterium wiarygodności finansowej		
3	zobowiązanie do wpłaty zaliczki na partycypację		

- kryterium dochodowe** – średni miesięczny dochód netto na członka gospodarstwa domowego uczestnika Projektu z ostatnich sześciu miesięcy przed dniem złożenia wniosku o najem lokalu mieszkalnego przekroczył:
  - 2.100 zł netto w gospodarstwie jednoosobowym,
  - 1.700 zł netto w gospodarstwie 2-osobowym,
  - 1.300 zł netto w gospodarstwie 3-osobowym,
  - 1.000 zł netto w gospodarstwie liczącym 4 i więcej osób,
- kryterium wiarygodności finansowej** – brak zobowiązań przeterminowanych wobec TTBS i Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki oraz zobowiązań przeterminowanych wobec innych podmiotów,
- zobowiązanie do wpłaty zaliczki na partycypację** – min. 35.000 zł.

### 2. Punktowy system oceny wniosków

L.p.	Kryterium	Max liczba punktów	Uzyskano punktów
1	brak prawa własności do lokalu	1	
2	niepełnosprawność	3	
3	liczba dzieci w gosp. domowym	4	
4	zdanie lokalu komunalnego	3	
5	rozliczanie się z podatku dochodowego w Tomaszowie Mazowieckim	1	
	<b>RAZEM</b>	12	

Czytelne podpisy członków Komisji

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

Tomaszów Mazowiecki, dnia ..... 2017 r.